Обща характеристика
Видове недействителност
**Нищожност**

* Основания за нищожност
	+ Противоречие на закона
	+ Заобикаляне на закона
	+ Накърняване на добрите нрави
	+ Липса на основание
	+ Невъзможен предмет
	+ Липса на съгласие
	+ Привидни сделки
	+ Липса на форма
* Конверсия
* Предявяване на нищожността

**Унищожаемост**

* Основания за унищожаемост
	+ Договор, сключен от недееспособен или негов законен представител без спазване на изискванията относно настойничеството и попечителството
	+ Неспособност да се разбират или ръководят действията
	+ Грешка
	+ Измама
	+ Заплашване
	+ Крайна нужда
* Предявяване на унищожаемостта

Реституция
**Относителна и висяща недействителност**

* Продажба на чужда вещ
* Ипотека на чужда вещ
* Разпореждане с имот - съпружеска имуществена общност, от единия съпруг и разпореждане със семейното жилище - лична собственост
* Споразумяване във вреда на представлявания
* Павлов иск
* Мнимо представителство
* Прехвърляне на сънаследствен имот
* Делба без участието на съсобственик